



Kuvassa etualalla Casa Finlandia viini- ja oliivitarhoineen.  
Taustalla kukkulalla Basilica di San Francesco, katolisen maailman pyhin paikka.

## CASA FINLANDIA

---

Taloja Italiaan rakennetaan yksi kerrallaan, rakkaudesta hyvään elämään, ja ainoastaan jos erityisen sopivia restaurointikohteita tulee vastaan. Tällä hetkellä meneillään oleva hanke on Casa Finlandia, jossa antiikin roomalaisten jo ennen ajanlaskun alkua perustama majatalo on tarkoitus päivittää jopa yhdeksän asuntoa sekä yhteistilat käsittäväksi unelmakohteeksi.

Casa Finlandia sijaitsee Umbrian sydämessä ekologipyhimys Fransiskus Assisilaisen elämän tärkeimpien paikkojen keskellä. Tila sijaitsee matalalla kukkulalla, joka avautuu länteen. Pohjoisessa siintää Assisin kaupunki. Tilalta on suora näkymälinja Fransiskuksen kappeliin Assisin kukkulalla.

Tilan vierestä kulkee entinen Antiikin ajan tärkein valtatie. Meno on kuitenkin rauhoittunut, eikä liikennettä nykyään ole paljoakaan. Tie on kuitenkin edelleen kunnossa, joten tontille pääsee kätevästi.

Tilalla on oliivilehto, joka tuottaa satoa asukkailleen kerran vuodessa. Oliivit voi käydä puristamassa öljyksi paikallisessa puristamossa muutaman kilometrin päässä. Tilalla on myös viinitarha, jonka köynnökset ovat elossa ja odottavat seuraavaa onnekasta asettumaan taloksi. Edellisen omistajan arvioin mukaan vuosittainen viinisato on noin 100 litraa.

Hankkeen ensimmäisessä vaiheessa tontti ostetaan kokonaisuudessaan ja vanhaan maatilarakennukseen kunnostetaan kaksi noin 130m<sup>2</sup> asuntoa. Seuraavista vaiheista on olemassa luonnospiirustukset sekä hankesuunnitelma, mutta käytännössä ensimmäisen vaiheen sijoittajat ostavat koko tontin itselleen ja voivat näin ollen vahvasti vaikuttaa siihen, miten hankkeessa myöhemmin edetään.

Rakentaminen on tarkoitus polkaista käyntiin jo vuoden 2024 aikana. Mikäli haluat kuulla lisää, olethan viipymättä yhteydessä kontaktihenkilöömme Heli Kuusipaloon: +358 40 5648 652 tai heli.kuusipalo@thl.fi.